



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
UNIT KERJA PENGADAAN BARANG/JASA
KELOMPOK KERJA PEMILIHAN XIII

GEDUNG DJUANDA II LANTAI 16, JALAN DR. WAHIDIN NOMOR 1, JAKARTA 10710, KOTAK POS 21
TELEPON (021) 3449230, 3441159; FAKSIMILE (021) 3844783; SITUS www.kemenkeu.go.id

BERITA ACARA PENETAPAN HASIL KUALIFIKASI
PENGADAAN JASA KONSULTANSI KONSTRUKSI PERENCANA RENOVASI RUMAH NEGARA
DAN GEDUNG PERTEMUAN PASAR MINGGU KANTOR PUSAT DIREKTORAT JENDERAL BEA
DAN CUKAI TAHUN ANGGARAN 2026 (SELEKSI ULANG)

BA-37/SJ/UKPBJ/POKJA.XIII/47.25/2025

Pada hari ini, Rabu tanggal empat bulan Februari tahun dua ribu dua puluh lima, telah dilaksanakan rapat hasil evaluasi dokumen prakualifikasi Pengadaan Jasa Konsultansi Konstruksi Perencana Renovasi Rumah Negara Dan Gedung Pertemuan Pasar Minggu Kantor Pusat Direktorat Jenderal Bea Dan Cukai Tahun Anggaran 2026 (Seleksi Ulang), sebagai berikut:

1. Terdapat 37 (Tiga Puluh Tujuh) peserta yang menyampaikan dokumen kualifikasi.

Hasil evaluasi kualifikasi terhadap 37 (Tiga Puluh Tujuh) peserta yang menyampaikan data isian kualifikasi, adalah sebagai berikut :

No	Nama Peserta	Kualifikasi Adm / Legalitas		Kualifikasi Teknis		Nilai Kontrak Pekerjaan Sejenis Tertinggi (Rp)
				Nilai	Kesimpulan	
1	PT. YUDHA PERKASA KONSULTAN	Tidak Lulus	-	0	Tidak Lulus	-
2	PT. DEWI PERMATA MANDIRI	Lulus	-	100	Lulus	952.915.700,00
3	PT. HUDA TATA SARANA	Lulus	-	100	Lulus	670.778.550,00
4	Pena Konsultan. CV	Lulus	-	100	Lulus	757.150.000,00
5	CV. SAINS ART CONSULINDO	Lulus	-	100	Lulus	747.696.000,00
6	PT. DAYACIPTA KREASI BERSAMA	Lulus	-	100	Lulus	996.553.600,00
7	PT. Remon Putra Mandiri	Lulus	-	100	Lulus	1.237.500.000,00
8	Indosakti Pancadipo Paragraha	Lulus	-	80	Lulus	889.289.500,00
9	CV. APIK KARYA	Lulus	-	100	Lulus	409.420.000,00
10	PT. Arka Primareka Utama	Lulus	-	100	Lulus	2.775.000.000,00
11	CIKAL TRANSPARANSI KONSULTAN	Lulus	-	100	Lulus	780.584.000,00
12	PT. BERGAS KARYA KONSULTAN	Lulus	-	64	Tidak Lulus	-
13	PT. TIRAMATSI UTAMA	Lulus	-	100	Lulus	1.409.724.298,00
14	PT. SYAPRIL JANIZAR	Lulus	-	100	Lulus	981.662.000,00
15	GARIS TEBAL SEJAJAR	Lulus	-	100	Lulus	700.025.000,00
16	PT. DARMASRAYA MITRA	Lulus	-	100	Lulus	917.759.766,00

	AMERTA					
17	PT. BAYU BERLIAN MANDIRI	Lulus	-	100	Lulus	1.632.500.000,00
18	PT. ROHIM KHOIRUL CIPTA SENTOSA	Lulus	-	100	Lulus	998.829.060,00
19	CV.GLOBAL PRESISI	Tidak Lulus	-	46	Tidak Lulus	-
20	PT AGHNA PARTNERSHIP KONSULTAN	Lulus	-	68	Tidak Lulus	-
21	PT. GELORA KARYA PANIKEL	Lulus	-	100	Lulus	897.100.000,00
22	PT. RAMA MITRA KONSULTAN	Lulus	-	100	Lulus	963.238.027,00
23	MULTIMAGE KONSULTAN	Lulus	-	100	Lulus	929.940.000,00
24	PT. CITRA REKA GRAHA	Lulus	-	100	Lulus	918.753.000,00
25	PT.SELARAS MULTIARSI KONSULTAN	Lulus	-	100	Lulus	875.000.000,00
26	PT. SURVEYOR INDONESIA (PERSERO)	Tidak Lulus	-	17.5	Tidak Lulus	-
27	CV. Rajaya Rekayasa	Lulus	-	100	Lulus	975.212.700,00
28	PT. INKONEKSI IZI KONSULTAN	Lulus	-	100	Lulus	1.401.763.500,00
29	CV.Matra Cipta	Lulus	-	100	Lulus	969.379.125,00
30	PT.AZEVEDOPRATAMA CONSULTANTS	Lulus	-	100	Lulus	991.760.000,00
31	Cometindo Mitra Inti	Lulus	-	58	Tidak Lulus	-
32	PT. PRIANGAN RAYA UTAMA	Lulus	-	100	Lulus	890.700.000,00
33	PT. KONSULTAN EMPAT SEBELAS	Lulus	-	52	Tidak Lulus	-
34	PT. MIFTAH MULTI DESIGN	Lulus	-	100	Lulus	1.436.000.000,00
35	PT.CIDIACH KARYA NUSANTARA	Lulus	-	100	Lulus	729.775.000,00
36	PT. RUANG TIGA BIDANG	Lulus	-	100	Lulus	993.400.000,00
37	PT. TOTAL ENJINIRING INDONESIA	Lulus	-	80	Lulus	250.000.000,00

2. Pokja Pemilihan kemudian melaksanakan klarifikasi dan pembuktian kualifikasi terhadap peserta yang lulus evaluasi kualifikasi teknis berdasarkan pada nilai teknis dan kontrak pekerjaan sejenis tertinggi dengan hasil sebagai berikut:

No	Nama Peserta	Kualifikasi Adm / Legalitas		Kualifikasi Teknis		Nilai Kontrak Pekerjaan Sejenis Tertinggi	Peringkat
				Nilai	Kesimpulan		
1	PT. Arka Primareka Utama	Lulus	-	100	Lulus	Rp.2.775.000.000,00	1
2	PT. BAYU BERLIAN MANDIRI	Lulus	-	100	Lulus	Rp.1.632.500.000,00	2

3	PT. MIFTAH MULTI DESIGN	Lulus	-	100	Lulus	Rp.1,436,000,000.00	3
4	PT. TIRAMATSI UTAMA	Lulus	-	100	Lulus	Rp.1,409,724,298.00	4
5	PT. INKONEKSI IZI KONSULTAN	Lulus	-	100	Lulus	Rp.1.401.763.500,00	5
6	PT. Remon Putra Mandiri	Lulus	-	100	Lulus	Rp.1,237,500,000.00	6
7	PT. ROHIM KHOIRUL CIPTA SENTOSA	Lulus	-	100	Lulus	Rp.998.829.060.00	7

3. Pokja Pemilihan menetapkan hasil kualifikasi berupa Daftar Pendek (*shortlist*) peserta Pengadaan Jasa Konsultansi Konstruksi Perencana Renovasi Rumah Negara Dan Gedung Pertemuan Pasar Minggu Kantor Pusat Direktorat Jenderal Bea Dan Cukai Tahun Anggaran 2026, yaitu :

No	Nama Perusahaan	Alamat	Nilai Kualifikasi Teknis
1	PT. Arka Primareka Utama	Komplek Grand Sharon Residence Ruko Strada Jl. Sansiviera Lingkar Utara No. 1, kel.Cipamokolan, Kec. Rancasari, Kota Bandung	100
2	PT. BAYU BERLIAN MANDIRI	AKR Tower Lt. 16 Unit A. Jl. Panjang No.5 Kebon Jeruk Jakarta Barat	100
3	PT. MIFTAH MULTI DESIGN	JL. TAMANGAPA RAYA PERUM. GRAND AROEPALA BLOK D NO. 3 MAKASSAR	100
4	PT. TIRAMATSI UTAMA	JL DEWI SARTIKA NO.370 B CAWANG	100
5	PT. INKONEKSI IZI KONSULTAN	SEMBAWANG - Cemara Jl. Swadaya II Blok Soho No. 07, Kel. Tanjung Barat, Kec. Jagakarsa, Kota Adm. Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta	100
6	PT. Remon Putra Mandiri	Graha Mampang 3rd Floor, Suite 305 Jl. Mampang Prapatan Raya Kav. 100, Kel. Duren Tiga, Kec. Pancoran, Kota Adm. Jakarta Selatan, Prov. DKI Jakarta	100
7	PT. ROHIM KHOIRUL CIPTA SENTOSA	Gedung Ganeca Blok 6 Jl. Raya Pasar Minggu No. 234 Rt. 007/03 Kel. Duren Tiga Kec Pancoran	100

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dapat digunakan seperlunya.

TTD

KELOMPOK KERJA PEMILIHAN XIII