

NO. 008 - A 789059



JAMINAN PEMELIHARAAN (BANK GARANSI)

No. BG00626430680 Tanggal 18 Juni 2026

Tempat dan Tanggal Jatuh Tempo
Jakarta, 14 Desember 2026



Beneficiary

Pejabat Pembuat Komitmen Sekretariat
Direktorat Jenderal, Direktorat Jenderal
Bea dan Cukai Kementerian Keuangan
Republik Indonesia
JL. JENDERAL A. YANI, JAKARTA TIMUR

Applicant

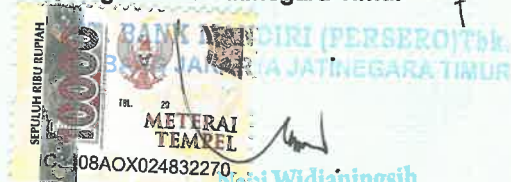
PT Depasi Demos Ersada
Jl. Merbabu No. 18 Kel. Cibubur Kec.
Ciracas, Jakarta Timur

PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk, berkedudukan di Jakarta, dalam hal ini bertindak melalui Kantor Cabang Jakarta Jatinegara Timur beralamat di Jl. Jatinegara Timur No. 58 Jakarta Timur 13310, (untuk selanjutnya disebut "Bank"); dengan menunjuk pasal 1832 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Bank dengan ini melepaskan hak istimewanya yang diberikan oleh Undang-Undang terutama yang tercantum dalam pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, tanpa dapat dibatalkan (*Irrevocable*) dan tanpa syarat (*Unconditional*) dengan ini menjamin PT Depasi Demos Ersada, beralamat di Jl. Merbabu No. 18 Kel. Cibubur Kec. Ciracas, Jakarta Timur (untuk selanjutnya disebut sebagai "Terjamin"); terhadap Pejabat Pembuat Komitmen Sekretariat Direktorat Jenderal, Direktorat Jenderal Bea dan Cukai Kementerian Keuangan Republik Indonesia beralamat di JL. JENDERAL A. YANI, JAKARTA TIMUR (untuk selanjutnya disebut sebagai "Penerima Bank Garansi"); untuk membayar sejumlah uang setinggi-tingginya Rp. 76.218.085,00 (Terbilang: tujuh puluh enam juta dua ratus delapan belas ribu delapan puluh lima rupiah), dengan ketentuan:

1. Apabila Terjamin melakukan wanprestasi, yaitu tidak dapat menyelesaikan pekerjaan pemeliharaan sebagaimana mestinya berdasarkan Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan Provisional Hand Over (PHO) Nomor : BAST-1/BC.016/RENOV/CC/2026 tanggal 17 Juni 2026 untuk pekerjaan Pengadaan Jasa Pelaksana Konstruksi Fisik Renovasi Area Contact Center Kantor Pusat DJBC Tahun Anggaran 2026, maka Bank akan membayar kepada Penerima Bank Garansi untuk jumlah tersebut diatas selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kerja setelah diterimanya oleh Bank tagihan tertulis dari Penerima Bank Garansi yang menyatakan bahwa Terjamin tidak memenuhi kewajibannya atau telah melakukan wanprestasi.
2. Bank Garansi ini berlaku sejak tanggal 18 Juni 2026 dan akan berakhir pada tanggal 14 Desember 2026.
3. Batas waktu pengajuan dan penerimaan tuntutan penagihan/klaim kepada Bank, selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari Kerja sejak berakhirnya Bank Garansi ini, dengan ketentuan apabila tanggal tersebut jatuh pada hari libur atau di luar hari kerja Bank, maka pengajuan dilakukan selambat-lambatnya pada satu hari kerja Bank sebelumnya dengan melampirkan asli Bank Garansi ini disertai dengan Surat Pernyataan Wanprestasi (*Certificate of Default*).
4. Bank Garansi ini tidak berlaku lagi apabila tidak dilakukan pengajuan tuntutan penagihan/klaim dalam batas waktu seperti yang telah ditentukan diatas atau jika pekerjaan tersebut dalam butir 1 telah selesai dilaksanakan walaupun jangka waktu Bank Garansi ini belum berakhir.
5. Jika Bank Garansi ini telah dipenuhi dan atau tidak dipergunakan lagi, maka asli Bank Garansi harus dikembalikan kepada Bank.
6. Mengenai Bank Garansi ini dengan segala akibat hukumnya, Bank memilih domisili yang tetap di Kantor Panitera Pengadilan Negeri di Jakarta Timur.

Jakarta, 18 Juni 2026

PT. BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.
Cabang Jakarta Jatinegara Timur



Widiansih
Branch Operation Manager

Untuk kepentingan Bapak/Ibu Penerima Jaminan/Beneficiary, mohon dapat melakukan konfirmasi BG ini kepada cabang/Trade Service Penerbit BG, melalui Kopra Mobile Apps atau Mandiri call 14000 pada kesempatan pertama. Dokumen klaim dikirimkan ke Trade Service Jakarta DI Panjaitan, Gedung Wika Tower 2 JL. DI Panjaitan Kav 10 Jakarta Timur 13340, dan pemberitahuan adanya klaim di email ke klaimbankgaransi@bankmandiri.co.id



Nomor : 4.Br.JJT/BG/212/2026
Tanggal : 18 Juni 2026
Lampiran : -



**Kepada Yth.
Pejabat Pembuat Komitmen Sekretariat Direktorat
Jenderal, Direktorat Jenderal Bea dan Cukai
Kementerian Keuangan Republik Indonesia
JL. JENDERAL A. YANI, JAKARTA TIMUR**

PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk.
Cabang Jakarta Jatinegara Timur
Jl. Jatinegara Timur No. 58
Jakarta Timur 13310
Telp. (021) 2800 033
Fax. (021) 2800 056 - 57

Perihal : **Konfirmasi Keabsahan Bank Garansi**

Berikut kami sampaikan perihal Konfirmasi Bank Garansi dengan keterangan sebagai berikut:

Nama Applicant	: PT. Depasi Demos Ersada
Nama Beneficiary	: Pejabat Pembuat Komitmen Sekretariat Direktorat Jenderal, Direktorat Jenderal Bea dan Cukai Kementerian Keuangan Republik Indonesia
Jenis Bank Garansi	: Jaminan Pemeliharaan
No.Jaminan	: BG00626430680
Tanggal Penerbitan	: 18 Juni 2026
Jangka Waktu	: 18 Juni 2026 – 14 Desember 2026
Nominal	: Rp. 76.218.085,00 (tujuh puluh enam juta dua ratus delapan belas ribu delapan puluh lima rupiah)

Dengan ini kami sampaikan Bank Garansi tersebut adalah **benar** diterbitkan di cabang kami, atas nama PT. Depasi Demos Ersada dan ditandatangani oleh pejabat yang berwenang, serta sesuai dengan nomor dan nominal yang tertera pada Bank Garansi tersebut.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terimakasih.

PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk.
Cabang Jakarta Jatinegara Timur

PT. BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.
CABANG JAKARTA JATINEGARA TIMUR

Nani Widianingsih
Branch Operasional Manager